

## Zugriffsberechtigungen kantonales Gebäude- und Wohnungsregister (§ 10 Registergesetz, § 4 Registerverordnung)

### A2-1 Merkmalsgruppen

<b>Merkmale (ohne Identifikatoren)</b>	<b>Merkmalsgruppen</b>					
	<b>M1</b>	<b>M2</b>	<b>M3</b>	<b>M4</b>	<b>M5</b>	<b>M6</b>
Politische Gemeinde	X	X	X	X	X	X
<b>Gebäude</b>						
Gebäudenummer des Kantons oder der Gemeinde	X	X	X	X	X	X
Adressierungsangaben nach Artikel 26a und 26b der Verordnung über die geografischen Namen (GeoNV)	X	X	X	X	X	X
Referenz zu den Grundstücken	X	X	X	X	X	X
Zugehörigkeit zu statistischen Zonen, Quartieren und weiteren infrakommunalen Einheiten	X	X	–	–	–	–
Gebäudestatus	X	X	X	X	X	X
Gebäudekategorie	X	X	X	X	X	X
Baudatum/Bauperiode und Abbruchdatum/Abbruchperiode	X	X	X	X	X	X
Gebäudedimensionen (Flächen, Volumen)	X	X	X	X	X	X
Gebäudestruktur (Anzahl Stockwerke, separate Wohnräume)	X	X	X	X	X	X
gebäudetechnische Hauptinstallationen (Heizsystem, Schutzraum)	X	X	X	–	–	–
Kontaktpersonen mit Adresse	X	X	–	X	–	X
Anzahl Bewohner/innen im Gebäude	X	X	X	X	X	–
Anzahl Beschäftigte im Gebäude (Grössenklasse)	X	X	X	X	X	–
<b>Wohnungen</b>						
Wohnungsnummer des Kantons oder der Gemeinde	X	X	X	X	X	X
Referenz zu den Grundstücken bei Wohnungen im Stockwerkeigentum	X	–	–	–	–	–
Lokalisierung der Wohnung im Gebäude	X	X	X	X	X	X
Wohnungsstatus	X	X	X	X	X	X
Baudatum/Bauperiode und Abbruchdatum/Abbruchperiode	X	X	X	X	–	–
Nutzungsart der Wohnung	X	X	X	X	–	–
Nutzungseinschränkung der Wohnung (im Sinn des Zweitwohnungsgesetzes, ZWG)	X	–	–	–	–	–
Wohnungsstruktur (Anzahl Zimmer, Kocheinrichtung, mehrstöckig)	X	X	X	X	–	–
Wohnungsdimensionen (Fläche)	X	X	X	X	–	–
Anzahl Bewohner/innen in der Wohnung	X	X	X	X	–	–
<b>Bauprojekte</b>						
Bauprojektidentifikator des BFS (EPROID)	X	–	–	–	–	–
Politische Gemeinde	X	–	–	–	–	–
Referenz zu den Grundstücken	X	–	–	–	–	–
Beschreibung des Bauprojekts	X	–	–	–	–	–
Bauherrschaft	X	–	–	–	–	–
Art der Arbeiten	X	–	–	–	–	–
Projektkosten	X	–	–	–	–	–
Projektstatus (Stand Bauverfahren)	X	–	–	–	–	–
Typ der Ausnahmegewilligung	X	–	–	–	–	–
Anzahl Gebäude des Bauprojekts	X	–	–	–	–	–
Anzahl Wohnungen des Bauprojekts	X	–	–	–	–	–

– = keine Berechtigung X = Berechtigung

## A2-2 Ereignisgruppen

<i>Ereignisgruppen</i>	<i>Ereignisse</i>
<b>A</b> Gebäude	Änderung Identifikatoren, kantonale und kommunale Gebäudenummer
	Änderung Grundbuchkreis, Parzellenummer
	Neues Gebäude fertig erstellt
	Gebäude nacherfasst
	Gebäude abgebrochen
	Löschen eines fehlerfassten Gebäudes
	Nutzungsänderung eines Gebäudes
	Renovation eines Gebäudes
	Änderung Anzahl Wohnungen
	Änderung Anzahl Gebäudeeingang
	Änderung Adresse Gebäudeeingänge
	Änderung Kontaktadresse
<b>B</b> Wohnungen	Neue Wohnung fertig erstellt
	Wohnung nacherfasst
	Wohnung aufgehoben
	Löschen einer fehlerfassten Wohnung
	Nutzungsänderung einer Wohnung
<b>C</b> Bauprojekte	Änderung während Bauprojektphase

## A2-3 Zugriffsberechtigung Stellen

Stellen	Merkmals- gruppe	Identifikatoren		Ereignis- gruppen	Raum	Historie	Export	Abo
		EGID	EWID					
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
<b>Lustat Statistik Luzern</b>								
Zentrale Statistikstelle und registerführende Stelle	M1	X	X	A, B, C	KT	X	X	X
<b>Gemeinden</b>								
Baubewilligungsbehörde	M1	X	X	A, B, C	GD	X	X	X
Einwohnerkontrolle	M1	X	X	A, B, C	GD	X	X	X
<b>Departemente/Dienststellen(DS)/Abteilungen/öffentlich-rechtliche Anstalten</b>								
<b>Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement</b>								
DS Landwirtschaft und Wald	M2	X	X	A, B	KT	X	X	X
DS Raum und Wirtschaft (rawi): Raumentwicklung	M2	X	X	–	KT	X	X	–
DS rawi: Baubewilligungen	M1	X	X	A, B, C	KT	X	X	–
DS rawi: Geoinformation	M3	X	X	A, B	KT	–	X	X
DS Umwelt und Energie	M2	X	X	–	KT	X	X	X
DS Verkehr und Infrastruktur (vif): Planung Strassen, Lärmschutz	M5	X	X	–	KT	–	X	–
DS vif: Naturgefahren	M3	X	X	–	KT	–	X	–
<b>Bildungs- und Kulturdepartement</b>								
DS Hochschulbildung und Kultur: Denkmalpflege	M6	X	X	A	KT	X	X	X
<b>Finanzdepartement</b>								
DS Steuern	M2	X	X	A, B	KT	X	X	X
<b>Gesundheits- und Sozialdepartement</b>								
Sozialversicherungszentrum: Ausgleichskasse Luzern	M2	X	X	A, B	KT	X	X	X
Sozialversicherungszentrum: IV-Stelle Luzern	M4	X	X	–	KT	–	–	–
Veterinärdienst	M6	X	X	A	KT	X	X	–
DS Asyl- und Flüchtlingswesen: Stab	M4	X	X	–	KT	X	–	–
<b>Justiz- und Sicherheitsdepartement</b>								
Luzerner Polizei	M4	X	X	–	KT	–	–	–
Amt für Migration	M4	X	X	–	KT	–	–	–
DS Militär, Zivilschutz und Justizvollzug: Zivilschutz	M4	X	X	A	KT	–	X	X
Gebäudeversicherung Luzern	M2	X	X	A, B	KT	X	X	X
<b>Gerichte</b>								
Kantonsgericht	M4	X	X	–	KT	X	–	–
Grundbuchämter, Leitung Gruppe Grundbuch	M4	X	X	A, B	KT	–	X	X
Konkursämter	M4	X	X	A, B	KT	X	–	–
Schlichtungsbehörde für Miete und Pacht	M4	X	X	A, B	KT	–	–	–

– = keine Berechtigung X = Berechtigung

(1) Merkmalsgruppe gemäss Anhang A2-1

(2) Eidgenössischer Gebäudeidentifikator

(3) Eidgenössischer Wohnungsidentifikator

(4) Bezug von Ereignismeldungen gemäss Anhang A2-2 (beschränkt auf Merkmale gemäss zugewiesener Merkmalsgruppe)

(5) Raum: Zugriffsberechtigung beschränkt auf einzelne Gemeinden (GD) oder Zugriffsberechtigung für den ganzen Kanton (KT)

(6) Historie: Berechtigung, bisherige Verläufe eines Gebäudes oder einer Wohnung auf den Merkmalen zu verfolgen, für die Zugriffsberechtigung besteht

(7) Export: Berechtigung zum elektronischen Export von Daten (das Ausdrucken von Listen ist für alle Stellen möglich)

(8) Abo: Berechtigung zum automatischen Bezug von Daten und Ereignismeldungen im Abonnement